

# Kein LADEN mehr im DORF?

Wir haben da eine LÖSUNG!

[www.dein-schopp.de](http://www.dein-schopp.de)



## 1 DAS PROBLEM

Die aktuelle Steuern- und Abgabenpolitik lässt einen wirtschaftlichen Betrieb von Einzelhändlern und Dorfläden nicht mehr zu.

- Immer mehr Dorfläden und Einzelhändler in ländlichen Regionen schließen.
- Die Attraktivität der Gemeinden lässt nach.
- Selbstversorgung für ältere Menschen wird erschwert.
- Was häufig in Wegzug endet.
- Das Leben auf dem Land wird erschwert.
- Wenig Zuzug auf Grund sinkender Attraktivität.
- (Fahr)Zeit und Kosten für die Versorgung nehmen zu.



## 2 DIE LÖSUNG

Unser „Container-Dorfladen“ ist, wenn alle mitziehen, in 4 Wochen betriebsbereit.

- Wir bieten auf 60qm ein Vollsortiment, inkl. Kühlung und Tiefkühlung.
- Er ist 24/7/365 geöffnet, dank Selbstbedienungskasse.
- An 1-3 Tagen (je nach Bedarf) die Woche ist er für 2-4h personell besetzt. Dann scannt der Kassierer ganz klassisch und Barzahlung, Gespräche und Beratung sind möglich.
- Optional ist der Standort erweiterbar: Café- + Bistro-Ecke, Lieferservice, OnlineShop-Bestellungen, Paketstation, ...



Wir setzen auf Produkte aus der Region! Unser Leitsatz diesbezüglich ist: „Alles was wir in ausreichender Menge, in guter Qualität und zu einem vernünftigen Preis aus der Region bekommen, das nehmen wir ins Sortiment.“

- Dies unterstützt Produzenten und Hersteller in der Region!
- Das Geld zirkuliert in der Region!
- Das wiederum sichert und schafft Arbeitsplätze in der Region!
- Durch kürzere Transportwege, geringere Transportkosten, dadurch geringere Preise für Endkunden und mehr Ertrag für den Produzenten.



## THINK GLOBAL – DENKE REGIONAL!

Der Einzelhandel verschwindet immer mehr aus Dörfern und kleinen Ortschaften. Als Ursache kann definiert werden, dass mit aktuellen Steuern und Abgaben, sowie mit aktuellen Lohn- und Lohnnebenkosten kein wirtschaftlicher Betrieb mehr möglich ist. Erfahren Sie hier, wie wir es schaffen in die Dörfer und kleineren Ortschaften zurück zu kehren.



### CONTAINERBAUWEISE

Die Containerbauweise macht uns schnell und flexibel:

- Besichtigungen fallen weg wir können einen Platz im Ort auswählen, der für alle gut erreichbar ist
- aufwendige und teure Renovierungen fallen weg
- die Dachfläche mit PV ausgelegt macht uns fast autark
- und sollte ein Standort wider Erwarten nicht wirtschaftlich betrieben werden können, setzen wir den Container an einen anderen Ort das reduziert das finanzielle Risiko



### KASSE & SELBSTBEDIENUNGSKASSE

Wir vereinen das Beste aus zwei Welten:

- 24h am Tag und 7 Tage die Woche geöffnet, an 365 Tagen im Jahr. „Mal schnell noch was holen“, wie in der Großstadt wird jetzt auch auf dem Land möglich. Der Schichtarbeiter kann spät Abends nach der Arbeit noch einkaufen und sich selber abkassieren.
- An 1-3 Tagen die Woche, je nach Bedarf, ist für 2-4 Stunden auch die normale Kasse personell besetzt. Man kann bar zahlen, einen Plausch an der Kasse machen und sich beraten lassen. Ganz klassisch wie früher im Dorfladen eben.



### DEIN ORT, DEIN SCHOPP, DEINE GEMEINSCHAFT

Alle unsere „Schopps“ sind mit kleinen Sitzecken ausgestattet. Im Winter warm, im Sommer angenehm kühl. Ein Ort um sich zu treffen, zu reden, einen Kaffee zu trinken. Wir möchten die Dorfgemeinschaft fördern und unterstützen. Mit Unterstützung aus dem Ort können wir unseren Schopp auch um ein Bistro, einen Lieferservice, aber auch um Post- & Paketstationen erweitern. **Wir bieten den Anwohnern die Möglichkeit, sich an IHREM Schopp zu beteiligen.** Somit sind wir weniger auf Geld von Banken angewiesen und Gewinne fließen am Jahresende zurück ins Dorf.

### UNSERE PARTNER & UNTERSTÜTZER



Mehr erfahren? [www.dein-schopp.de](http://www.dein-schopp.de) | [info@dein-schopp.de](mailto:info@dein-schopp.de)

Bio Schopp UG | Schloßstr. 6 | 06780 Zörbig